



EDITAL Nº 08/2025

Notifica da existência de débitos os responsáveis pelos débitos de natureza tributária.

Pelo presente ficam os contribuintes abaixo relacionados **NOTIFICADOS** da **EXISTÊNCIA DE DÉBITOS DE IPTU**, visto que foram esgotadas todas as tentativas de notificação pessoal, estando os mesmos em lugar incerto ou não sabido. Nos termos autorizadores do parágrafo único do artigo 1º da Lei Federal nº 9.492/1997, os débitos com a Fazenda Pública poderão ser **PROTESTADOS**. Igualmente, salienta-se que no uso do poder discricionário a Administração Pública poderá optar, nos termos legais, pelo **AJUIZAMENTO** dos referidos débitos, bem como inscrição nos órgãos de restrição de crédito **SERASA e SPC**.

Para evitar a lavratura do protesto, ajuizamento e/ou inscrição nos órgãos de restrição, o contribuinte deverá efetuar o pagamento dos débitos existentes, ou verificar a possibilidade de parcelamento, no prazo de **30 dias contados da publicação do presente Edital**.

Para a retirada da guia de pagamento ou efetivação do parcelamento, deverá o interessado comparecer ao atendimento do setor de Dívida Ativa, Diretoria de Gestão Tributária, Secretaria Municipal da Fazenda, no andar térreo do Centro Administrativo Leopoldo Petry, Rua Guia Lopes, nº 4.201, Novo Hamburgo – RS de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 às 17:00hs, ou requerer guia para pagamento à vista enviando e-mail para notificacao@novohamburgo.rs.gov.br.

O não pagamento ou parcelamento no prazo avençado implicará no protesto e/ou cobrança judicial do débito.

Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
NOTIFICAÇÃO DE PROTESTO DE DÉBITOS				
BRASILS INVESTIMENT CONSTRUTOR A E INCORPORADORA DE MOVEIS LTDA	17.355.955/0001-64	192772	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	202.437,22
SIMACOOP SISTEMA MULTIPLICADOR DE HAB COOPERATIVA LTDA	04.831.487/0001-05	151190	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	198.444,55

www.novohamburgo.rs.gov.br

Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 – B. Canudos – 93548-013 | Novo Hamburgo – RS – Fone: 51 3097.9400

Contribua com os Fundos Municipais da Criança e Adolescente e/ou dos Direitos e Cidadania do Idoso.

Doe Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, **SALVE UMA VIDA.**



Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
MARMARA S A	01.093.809/0001-78	31402,38112,38 131,39348,4049 4	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	176.188,79
NOVOCOIRO INDUSTRIA E COMERCIO DE COUROS LTDA	87.978.904/0001-74	5228	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	142.897,51
INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS OURO BRANCO LTDA	91.699.942/0001-65	76359,207341,2 07342,207343	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	100.904,14
NORMA VALESCA TRENZ (ESPÓLIO)	801.600.770-87	44226,44227,44 228,115830,115 831,115832,116 217,116218,116 219,116220, 116221	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	94.392,57
JURACI VIDAL DE LIMA	385.387.760-53	166787	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	88.513,94
CYCIAN SUL INDUSTRIA DE PLÁSTICOS	87.021.218/0001-00	46609	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	66.017,71
TURISCASA INDUSTRIA E COMERCIO DE TRAILERS LTDA	91.255.919/0001-81	195106	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	55.154,06

www.novohamburgo.rs.gov.br

Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 - B. Canudos - 93548-013 | Novo Hamburgo - RS - Fone: 51 3097.9400

Contribua com os Fundos Municipais da Criança e Adolescente e/ou dos Direitos e Cidadania do Idoso.
Doe Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA.



Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
AMAZONAS PRODUTOS PARA CALÇADOS LTDA	47.959.697/0022 -10	48857, 61596, 77809, 683833	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	54.493,66
P S E COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA	03.138.590/0001 -01	46921	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	53.054,78
OTINERA MINERACAO LTDA ME	01.296.986/0001 -51	38800	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	49.808,33
EVALDO ADOLFO DE SOUZA (ESPÓLIO)	070.016.650-53	301823	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	44.647,90
OSCAR JORGE DA SILVA (ESPÓLIO)	150.985.160-72	78585	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	42.645,90
MARMARA S A	01.093.809/0001 -78	38131	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	38.974,03
CLAUDEMIR DIAS DA COSTA	439.831.110-68	15021, 17608, 75984, 76021, 150899, 150913, 158572, 200361,	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	33.135,34
CHAPLIN EMPREENDIM ENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	87.398.442/0001 -16	63928	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	32.805,24



Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
ARY GABRIEL BONDAN (ESPÓLIO)	003.592.890-53	17112,17113,17115,17127,17128,17129,65878	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	28.057,96
ARMINDO DA COSTA (ESPÓLIO)	236.417.970-04	204706	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	27.280,05
IMOBILIÁRIA CASTILHOS LTDA	91.693.259/0001-10	38251	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	26.629,39
IDO AFONSO MARIANO/ TANIA REGINA PIRES BARRETO	374.693.470-20 639.250.440-00	303498	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	23.403,03
JOSE CLEO SIQUEIRA DE OLIVEIRA BEATRIS MAGNA SCHULER WANDERLEI MARCOS NUNES SANDRA MARIA PETRY MARCO RODRIGO GROEHS LUIS CARLOS MARQUES DORLI MARLENE PETRY CELSO JOSE PETRY	581.204.670-00 446.010.180-72 151.083.760-49 003.875.239-52 425.355.570-53 990.471.440-15 284.777.310-04 007.059.310-80	153906	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	23.074,80



Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
PAULO SERGIO ESTEVO JORGE	609.791.860-76	307086	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	22.982,19
TEIXAN PARTICIPACOES LTDA	25.249.870/0001-20	175728	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	22.881,20
MOISES SOUZA DOS REIS	202.338.330-72	18179	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	22.483,48
BRITA MINERAÇÃO E COSTRUCAO LTDA	89.864.557/0001-84	6524	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	20.384,74
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	204585, 240591, 204592, 204602, 204608, 204614, 204616, 204617, 204618, 204619, 204622, 204624	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	15.928,88
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	70416, 204583, 204609, 646598	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	11.747,17
ITAMAR FLECK DAS CHAGAS	710.532.639-53	44810, 208685, 208686	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	9.576,48
ALOISIO IRINEO SCHNEIDER (ESPÓLIO)	113.416.880-20	29953, 104935, 159710	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	8.197,74



Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
CEELE S.A. - MATERIAIS ELÉTRICOS	88.653.480/0001 -30	105104, 105106	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	5.314,84
LAURO ENZWEILER	163.390.020-72	86198	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	4.444,93
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	204621	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	4.314,39
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO) HEMERSON SILVA DE OLIVEIRA	003.656.610-15 612.108.540-15	204620	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	3.118,43
DELCI JOAO DOS SANTOS	384.823.800-44	47710	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	3.030,91
DANIEL NESTOR COBERTT SAUL	450.366.590-15	160695	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.759,98
CLARICE TEIXEIRA DOS SANTOS	527.981.270-68	66288	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.523,47
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	204604	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.467,22



Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	204612	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.111,93
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO) IVANIA MARIA BERTE	003.656.610-15 910.393.470-53	204584	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	2.080,82
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	204600	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	1.359,97
JACINTO Z R CARDOSO	87.141.305/0001 -00	79222	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	1.116,23
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO) DIONISIO DE ANDRADE BORBA	003.656.610-15 439.830.220-49	204586	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	1.111,50
QUEOMA PALAMAR DA ROSA	028.343.130-08	742066	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	901,85
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	033.656.610-15	204597	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	895,44



Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	204615	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	883,38
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	204607	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	772,39
PEDRO VALMIR MARTINS MARIA ROSECLER MARTINS	641.667.590-00 888.051.400-82	168707	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	764,27
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO) NATANAEL MELLO HEDLUND	003.656.610-15 040.779.060-83	204598	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	653,54
GUIDO ALBANO LUDWIG (ESPÓLIO)	003.656.610-15	204594	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	602,75
SOLON GROBOCOPAT EL (ESPOLIO)	065.939.410-34	52247	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	572,68
MARGOT HENDGES	239.347.510-91	77151	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	325,19



Nome	CPF/CNPJ	Objeto (DIC)	Fundamento Legal	Valor
RODRIGO ROCHA DA ROSA DAIANA GISELE ROSARIO DA ROCHA	711.927.600-00 722.472.580-34	31194	Lei Federal n.9492/1997. Art 1º	172,67

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA, aos 13 (treze) dias do mês de fevereiro do ano de 2025.


MICHELE ANTONELLO
Secretária Municipal da Fazenda


ANDREIA MENEGUZZI
Auditora Fiscal de Tributos

