CONCIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE
NOVO HAMBURGO/RS
ATA DA REUNIÃO Nº 09/2023

Às 18 horas e 15 minutos do dia 18 de setembro de 2023, reuniram-se de forma virtual na plataforma Google Meet, a Secretária Roberta Gomes de Oliveira, presidente deste Conselho, Laís Corteletti, André Felipe Brenner, Sabrina Lauermann, Eduarda Luft, Fernando Costa Carvalho, Deivid Schu S. Dias, Nelza Nair dos Reis, Andrea Schutz, Renato Raymundo Pilger, Maicon Schaab, Fausto Henrique Steffen, Barbara Potrich Zen e Rafael Daudt. A presidente Roberta agradecendo a presença dos conselheiros, leu o ofício de convocação e deu início a primeira pauta, apresentando as informações sobre a LOA - Lei Orçamentária Anual. Explicando que nada foi alterado em relação aos valores e destinos já aprovados pelo Conselho, anteriormente, por ocasião da LDO – Lei de Diretrizes Orçamentárias, apenas cumprindo os ritos formais do processo. Colocada em votação a redação final, esta foi aprovada pela unanimidade dos presentes. Na pauta Assuntos Gerais Maicon Schaab questionou o andamento da revisão do PDUA, sendo respondido por Roberta de que a equipe do Plano Diretor e PGM tem se reunido quase que diariamente para a revisão final do texto. Roberta acredita que em três semanas o texto estará revisado. Nelza anunciou desconhecimento do andamento deste processo, pois a COMUSA não teria sido comunicada destas alterações. Roberta explicou que não há nenhuma alteração de proposta e a revisão que agora ocorre busca ajustar o texto legal para a sistemática da legislação municipal e ser mais compreensível na sua leitura, evitando duplicidades, contradições ou falhas na sua forma escrita. Nelza reforçou que a COMUSA não concordou com alguns apontamentos nem teve todas as suas solicitações atendidas. Complementou que o texto final não atende as intenções da COMUSA. André salientou que o Grupo de Trabalho já foi encerrado e não há mais discussão de ideias e propostas, apenas a adequação do texto à forma da lei. Roberta sugeriu que a COMUSA demarcasse, no texto, quais apontamentos discorda e quais as novas sugestões e envie para a equipe do PDUA o quanto antes. Nelza concordou. Passando para a próxima pauta, Roberta chamou a arquiteta Flavia Tissot para apresentar a Plataforma Place, programa digital relacionado ao planejamento urbano. Flavia apresentou os três módulos já desenvolvidos: o primeiro permite ao usuário ter acesso a todos os condicionantes urbanísticos específicos do seu terreno de forma numérica e gráfica; no segundo, em formato de chat, o usuário formula perguntas informais e o programa busca as respostas técnicas nas legislações cadastradas no sistema; e o terceiro que faria uma revisão inicial nos projetos a serem encaminhados para aprovação junto à Prefeitura. Após vários questionamentos dos conselheiros e esclarecimentos por parte da arquiteta, esta anunciou os custos iniciais e de manutenção mensal do programa e ofereceu uma “POC” (prova de conceito), a ser definida, para teste. Disponibilizando acesso a material com mais e melhores informações sobre os módulos, os conselheiros ficaram encarregados de tomar conhecimento do produto enquanto que a presidência busque respaldo jurídico junto à PGM para a aplicação legal deste programa. Roberta comentou não haver recurso financeiro previsto dentro do orçamento municipal para a aquisição deste produto e sugeriu que os conselheiros também pensem na possibilidade do Conselho autorizar o aporte. Roberta agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião às 19:36hrs. Nada mais havendo a tratar, eu, Rafael Daudt que secretariei a reunião, lavro e assino a presente ata com a presidente do Conselho, Sra. Roberta Gomes de Oliveira.

Rafael Daudt
Secretário

Roberta Gomes de Oliveira
Presidente

Conselho da Cidade de Novo Hamburgo

Fone: 3097-9999 e-mail: concidade@novohamburgo.rs.gov.br

www.novohamburgo.org