

CONCIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE
NOVO HAMBURGO/RS
ATA DA REUNIÃO Nº 07/2024

Às 18 horas e 10 minutos do dia 15 de julho de 2024, reuniram-se de forma virtual na plataforma Google Meet Roberta Gomes de Oliveira, presidente deste Conselho, Vanessa Fleck, Laís Corteletti, Patrícia Reichert Steigleder, André Felipe Brenner, Barbara Potrich Zen, Natália da Silva Rigo, Martin Werno Wagner, Nelza Nair dos Reis, Rosane Romanini, Giovane Barbosa de Souza, Andrea Schutz, Renato Raymundo Pilger, Eduardo Frapiccini, Maicon Schaab e Rafael Daudt, para discutirem a proposta para LDO e PPA 2025, aprovação de recursos para desapropriação, retorno de Ofício 01/2024 e assuntos gerais. Roberta iniciou os trabalhos com a leitura da convocação e da pauta da reunião. Roberta apresentou a previsão orçamentária para 2025 e, em comparativo com o ano anterior, justificou as pequenas alterações com base nos valores existentes e previstos para o Fundo. Aprovado por unanimidade, Roberta iniciou a segunda pauta lembrando que o conselho já havia autorizado o aporte de R\$ 400.000,00 para a desapropriação do terreno para a abertura e continuidade da rua Araguaia, porém com a revisão da planta de valores do município o terreno passou a ser avaliado em R\$ 570.000,00. O assunto já havia sido abordado na reunião de junho de 2023, mas, pelo baixo quórum daquele encontro, optou-se por discuti-lo futuramente. Roberta informou haver reserva suficiente para este aporte e solicitou aprovação para o reajuste. Reforçou, ainda, que a desapropriação será amigável, consequência de visita da própria Roberta com a topógrafa Rita para Sra. Delci, proprietária do terreno em questão. Maicon Schaab e Eduardo Frapiccini se pronunciaram contra o reajuste considerando que o executivo municipal fez uso do Funcidade no seu caixa único, sem conhecimento e autorização deste conselho – motivo que gerou o Ofício 01/2024 e também pauta desta reunião – gerando incerteza da disponibilidade deste valor. Roberta então sugeriu passar para a terceira pauta, lendo o retorno do ofício enviado ao executivo. No documento é apresentada a lei que dá o direito do executivo de utilizar o superavit de qualquer fundo, garantindo o retorno do valor sempre que necessário, dentro da limitação financeira. Giovane B. De Souza sugeriu que o conselho seja mais rápido nas proposições e deliberações evitando que valores fiquem retido no fundo e se tornem disponíveis ao executivo. Martin Wagner sugeriu a aprovação do reajuste do aporte para a desapropriação citada na pauta anterior para verificação da exequibilidade do anunciado no ofício recebido. Colocado em votação, 10 conselheiros titulares foram a favor e 2 contra – Maicon e Eduardo. Reajuste, portanto, autorizado pelo Conselho. Entrando na última pauta, Roberta informou que a Conferência das Cidades foi adiada por razão da calamidade pública das enchentes, sem nova previsão de prazos, até porque o município depende da realização da Conferência a nível estadual; explanou sobre o atual momento e sobre os programas de recuperação do Estado através de ações da Defesa Civil, Seduh, Semopsu, SDS e outras frentes; explicando, ainda, as ações de vistorias e cadastros para conseguir viabilizar casas para as famílias que tiveram suas casas destruídas. Giovani questionou o que pode ser feito em Lomba Grande em relação às invasões e parcelamentos irregulares que aumentaram consideravelmente após o evento da enchente. Roberta e Laís falaram sobre as dificuldades de fiscalização, da má-fé de alguns proprietários e compradores, assim como do desconhecimento da população. Sugeriram que sejam denunciados imediatamente,

CONCIDADE
CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE
NOVO HAMBURGO/RS
ATA DA REUNIÃO Nº 07/2024

para ação fiscalizatória e autuação. Maicon questionou a situação protocolar da Revisão do Plano Diretor, Roberta informou que a PGM concluiu a revisão e encaminhou para a Diretoria de Gestão de Documentos (DGD). Maicon sugeriu que o Conselho emitisse um ofício questionando o executivo e se prontificou a elaborar o documento. Rosane, anunciando-se como ainda nova conselheira, questionou se as discussões são pensadas por segmento e onde o conselho pode atuar, fortalecer ou criar projetos relacionando a cidade e a infância, a cidade e os idosos, no que se refere aos subsídios oriundos do Funcidade. Foi comentado que o pensamento do conselho visa a cidade como um todo e busca atingir todos os cidadãos. Finalizando, Roberta agradeceu a participação de todos, encerrando a reunião às 19 horas e 32 minutos. Nada mais havendo a tratar, eu, Rafael Daudt, que secretariei a reunião, lavro e assino a presente ata com a presidente do Conselho, Sra. Roberta Gomes de Oliveira.

Rafael Daudt
Secretário

Roberta Gomes de Oliveira
Presidente

Conselho da Cidade de Novo Hamburgo
Fone: 3097-9999 e-mail: concidade@novohamburgo.rs.gov.br
www.novohamburgo.